

Số: 897/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 30, tháng 12 năm 2015

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa số 116, tờ bản đồ số 04: Diện tích đất ở 48m².
- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích 30,96m²).
- Giá khởi điểm: 149.918.850 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa số D12, tờ bản đồ số 07: Diện tích đất ở 77m².
- Tài sản trên đất: Nhà chính (diện tích 80m²), gác gỗ, nhà vệ sinh.
- Giá khởi điểm: 165.124.170 đồng.

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa đất số 3+3b, tờ bản đồ số 03: Diện tích đất lúa 11.840m².
- Giá khởi điểm: 337.582.080 đồng.

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Tân, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa đất số 117, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất lúa 13.062,3m².
- Giá khởi điểm: 372.432.330 đồng.

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Lợi, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trình Thanh Hòa và bà Trần Thị Hồng Mai).

- Thửa đất số 01+01a, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất lúa 17.143,7m².
- Giá khởi điểm: 526.294.260 đồng.

6. Quyền sử dụng đất tại ấp Hiệp Bình, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Hồ Thị Mai).

- Diện tích đất trồng lúa: 13.750m².
- Giá khởi điểm: 355.230.441 đồng.

7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Hiệp Lợi, xã Mỹ Hiệp Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phan Văn Hành và bà Huỳnh Kim Liên).

- Diện tích đất lúa: 805,7m².



- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà ở chính, nhà bếp, nhà tắm, mái che, nền xi măng, nhà chứa trâu và lò trâu.

+ Cây trồng trên đất: dứa, mít, chuối, me, bạch đàn, trà.

- **Giá khởi điểm: 138.923.100 đồng.**

8. Quyền sử dụng đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Hồng Thái, bà Lý Thị Mai và bà Huỳnh Thị Nghiễm).

- Quyền sử dụng đất:

+ Thửa 06, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 840,3m² (đất ở 419m², còn lại đất vườn)

+ Thửa số 07, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 331,8m² (đất ở 300m², còn lại đất vườn).

+ Thửa số 20, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 300m² (đất ở 100m², còn lại đất vườn).

+ Thửa số 95+96+110+122+124, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất lúa: 2.071m²

+ Thửa số 107+116+136+137+141+142+143, tờ bản đồ số PĐ-21: diện tích đất lúa: 3.009,1m².

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 336,24m²), nhà cấp 4 (diện tích 82,11m²), nhà bán quán (diện tích 226,13m²), nhà xe (diện tích 215,6m²) và vật kiến trúc khác.

+ Cây trồng: 03 cây nhào, 04 cây dứa, 13 cây dứa, 07 cây sao, 93 cây xoài

- **Giá khởi điểm: 3.938.260.815 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại hẻm chùa Phật Lớn, đường Phương Thành, khu phố IV, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Văn Hưng và Phù Đưa).

- Diện tích đất: 104,1m² (Trong đó đất ở: 72,2 m², còn lại là đất trồng cây lâu năm).

- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích: 60,82m²), nhà vệ sinh, mái che phía trước.

- **Giá khởi điểm: 457.855.200 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạch Động, xã Mỹ Đức, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Vinh Quang và bà Nguyễn Thị Chính).

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 10.728,8m².

- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích 40,87m²), Cây trồng trên đất: 200 cây xoài, 500 cây gió bầu.

- **Giá khởi điểm: 522.280.485 đồng.**

11. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại 110/8 đường Trần Hữu, khu phố 1, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Lý Thanh Tú và bà Trương Kim Thủy).

- Diện tích đất ở: 105,8m².

- Tài sản trên đất: Nhà cấp 2 (diện tích 164,3652m²), nhà lắp ghép (diện tích 32,212m²) và hàng rào.

- **Giá khởi điểm: 1.091.833.830 đồng.**

12. Quyền sử dụng đất tại đường Phương Thành, khu phố 4, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Đặng Thị Bạch Tuyết và ông Nguyễn Hùng Việt).

- Thửa đất số 60, tờ bản đồ BS 06: Diện tích đất ở 183,7m².

- Thửa đất số 71, tờ bản đồ BS 06: Diện tích đất trồng cây lâu năm 283,5m².

- **Giá khởi điểm: 485.196.480 đồng.**

13. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Kinh I, xã Hòa Điền, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lê Văn Phú và bà Nguyễn Thị Yến).

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 418m².

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà máy xay lúa (diện tích 190,18m²), lò sấy lúa (diện tích 237,5m²), mái che phía trước và mái che phía sau.

+ 01 dây chuyền xay lúa và 01 hệ thống sấy lúa.

- **Giá khởi điểm: 1.528.435.000 đồng.**

14. Quyền sử dụng đất tại ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Kim Thị Thu Hồng).

- Lô số 9, thuộc giấy CN QSDĐ số BG 724773: Diện tích đất lúa: 20.000m².

- Lô số 10, thuộc giấy CN QSDĐ số BG 724616: Diện tích đất lúa: 20.000m².

- **Giá khởi điểm: 583.200.000 đồng.**

15. Quyền sử dụng đất tại ấp Kiên Sơn, xã Kiên Bình, Kiên Lương, Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Ngô Thị Diệp).

- Thửa đất số 31, tờ bản đồ số 19: diện tích đất trồng lúa 29.463m².

- **Giá khởi điểm: 530.334.000 đồng.**

16. Quyền sử dụng đất tại ấp Cống Tre, xã Kiên Bình, Kiên Lương, Kiên Giang (Tài sản của bà Trần Thị Thao).

- Diện tích đất trồng lúa: 9.491,2m².

- **Giá khởi điểm: 170.842.000 đồng.**

17. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Thành Võ và bà Phan Thị Hương).

- Diện tích đất: 14.434,6m² (Đất vườn 3.137,2m², 11.297,4m² đất lúa).

- Tài sản trên đất:

+ Công trình xây dựng: Nhà kho (diện tích 74,36m²), chuồng trại (diện tích 229,36m²).

+ Cây trồng trên đất: Tràm 44 cây, Bạch đàn 31 cây, Mít 32 cây, Xoài 53 cây, Dừa 53 cây, Chuối 289 cây.

- **Giá khởi điểm: 881.661.000 đồng.**



+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 15/02/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 15/02/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 15/02/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 23/02/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Hòn Đất;
- Chi cục THADS thị xã Hà Tiên;
- Chi cục THADS huyện Kiên Lương ;
- Chi cục THADS huyện Tân Hiệp ;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Trương Văn Sơn